**Техническая спецификация к договору о закупке СМР объекта**

**«Модернизация печей подогрева на устьях ВУ-1, ВУ-2 месторождения Урихтау Мугалжарский район Актюбинская область»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Перечень основных****требований** | **Содержание исходных данных и требований по строительству** |
| 1 | Расположение объекта | Республика Казахстан, Актюбинская область, Мугалжарский район, месторождение Урихтау |
| 2 | Вид строительства | Промышленный (уровень ответственности объекта строительства первый -повышенный). |
| 3 | Основание | Годовой план закупок товаров, работ и услуг ТОО «Урихтау Оперейтинг» на 2025 год. |
| 4 | Состав объекта/работ: | Согласно рабочему проекту «Строительство нефтепровода от ДНС «Урихтау» до ЦПНГ «Алибекмола» расположенного в Мугалжарском районе Актюбинской области», заключение государственной экспертизы № 04–0281/24 от 23.08.2024 г. и настоящей технической спецификации. |
| 5 | Основные требования потехнологиипроизводства. | Согласно Проектной документации и требованиям нормативов, действующих на территории Республики Казахстан (далее –РК):- Закон «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»- Строительных норм и правил (далее - СНиП).- Ведомственных строительных норм (далее - ВСН).- Правил устройств электроустановок (далее – ПУЭ).- Правил технической эксплуатации (далее - ПТЭ); - Правил техники безопасности (далее - ПТБ); - Требования промышленной безопасности.- Правил пожарной безопасности.- Требованиями межрегиональные строительные нормы 4.03-01-2003 (далее - МСН) |
| 6 | 6.1. Требования иобязанности Подрядчика | 6.1.1. Выполнить строительно-монтажные работы, предусмотренные в соответствии с проектом «Модернизация печей подогрева на устьях ВУ-1, ВУ-2 месторождения Урихтау Мугалжарский район Актюбинская область» и условиями Договора. После завершения СМР, предварительно согласовав с Заказчиком сроки начала пусконаладочных работ, провести пусконаладочные работы и ввод объекта в эксплуатацию. Программу пусконаладочных работ разработать и согласовать с Заказчиком в течение 60 календарных дней с момента заключения Договора. Вышеуказанные работы должны быть выполнены в соответствии с Графиком выполнения Работ (разработанный Подрядчиком), утвержденным Заказчиком.6.1.2. Сдать объект Заказчику в установленный Договором срок в состоянии, обеспечивающем его проектные параметры.6.1.3. В обязательном порядке в течение 5 календарных дней с момента обнаружения, предварительно согласовать с Заказчиком в письменном виде любые изменения, которые могут возникнуть во время выполнения работ до начала их осуществления Оборудование, предназначенное для строительства, выбирается в соответствии с климатическими и сейсмическими условиями и требованиями взрыва/пожаробезопасности, характеристикой углеводородов, материалов и технологических процессов и обеспечивает прочность, герметичность, коррозионную стойкость, безопасную эксплуатацию и ликвидацию аварийных ситуаций и письменно согласовывается с Заказчиком на соответствие с проектной документацией6.1.4. Производить входной контроль перед монтажом строительных материалов и оборудования с представителями Заказчика и представителя от технадзора. Производить ревизию и отбраковку перед монтажом запорной арматуры, нефтепромыслового оборудования и электрооборудования с представителями Заказчика (технадзор, механик, мастер-электрик и т.д.);6.1.5. Производить необходимые испытания оборудования в присутствии представителя Заказчика и Технического надзора с составлением протоколов, актов испытаний (согласно СП РК 3.05–103–2014 или РДС РК 1.03-05-2011).6.1.6. Использовать при СМР соответствующие поверенные приспособления, приборы и др. оборудования и механизмы. 6.1.7. Электромонтажные работы производить согласно ПУЭ, ПТБ, ПТЭ, СНиП и требований Промышленной безопасности и ППБ.6.1.8. Строительные работы производить в соответствии со СНиП, действующими на территории РК, а также в соответствии с Проектной документацией, предоставленной Заказчиком.Газоснабжения производить в соответствии со СНиП и МСН.6.1.9. За 5 календарных дней до начала работ письменно информировать владельцев объектов, коммуникаций и др. О времени начала проведения работ, с согласованием проведения соответствующих работ. Подрядчик самостоятельно получает все разрешения и согласования у собственников, для производства строительно-монтажных работ. 6.1.10. Своевременно оформлять исполнительно-техническую документацию в 3-х экземплярах (один экземпляр для Подрядчика, один - для инженера по техническому надзору, находящегося непосредственно на строительном участке, один -для Заказчика), согласно правилам и нормам РК. Копию бумажную исполнительно-технической документации и сканированную версию в электронном виде предоставлять в офис Заказчика и на эл. адрес курируемого подразделения. 6.1.11. Нести все материальные и иные затраты по приемке построенного Объекта в эксплуатацию;6.1.12. За 10 календарных дней до монтажа оборудования предоставить Заказчику техническую документацию на применяемое в строительстве объекта материалы и оборудования (паспорта, сертификаты, конструкторские чертежи и схемы, упаковочные листы, разрешение на применение на территории РК и т. д.). Качество строительных материалов должно соответствовать требованиям, указанным в проекте на строительство объекта.При производстве работ иметь на месте работ и хранить вместе с общим журналом работ заверенные копии технических паспортов и сертификатов (документов качества) на все применённые и применяемы на момент проведения работ материалы.6.1.13. Выполнять все инженерно-геодезические работы инструментами имеющие действующие сертификаты о поверке, необходимые для производства строительно-монтажных работ.6.1.14. После проведения пуско-наладочных работ в установленном порядке произвести пуск объекта в эксплуатацию с участием представителей Заказчика, авторского надзора, технадзора.6.1.15. Обеспечивает представителей Заказчика и Технического надзора, осуществляющих контроль над выполнением работ рабочим местом на строительной площадке, с обогревом, кондиционером, телефонной связью и интернет.6.1.16. Выполнять иные обязанности в соответствие с Договором и законодательством РК6.1.17. До 5-го числа каждого месяца предоставляет Заказчику подробный перечень работ на следующий месяц.6.1.18. Должен иметь в штате не менее 2-х сотрудников, прошедших обучение и имеющих действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (непосредственно строительно-монтажные работы).6.1.19. В течение 10 рабочих дней с момента подписания Договора должен предоставить сметный расчет стоимости строительства, пуско-наладочных работ, в обязательном порядке включающий все затраты для сдачи Объекта в эксплуатацию на условиях «под ключ», в том числе включая строительно-монтажные работы, подключение всех коммуникации (вода, канализация, электричество, отопление и др.), специализированные и вспомогательные работы, оборудование, материалы, запасные части, мобилизацию, демобилизацию, аттестацию оборудования в государственных органах РК, работы не указанные в Технической спецификации, но предусмотренные в Проектной документации, а также непредвиденные расходы (на выполнение возможных дополнительных работ, не предусмотренных в проектной документации и Технической спецификации, но необходимых для полного завершения строительства предусмотренных объектов). А также расчет ведомости договорной цены (расчет ведомости договорной цены при подписании Договора за подписью первого руководителя или уполномоченного им лица по доверенности и печатью, а также в форматах файлов MS Word или MS Excel).6.1.20. В течение 10 рабочих дней с момента подписания Договора предоставить на утверждение Заказчику График выполнения Работ. При этом в данном графике срок мобилизации персонала, оборудования для ведения строительно-монтажных работ и специальной техники не должен превышать 10 календарных дней с даты подписания Договора. Строительно-монтажные работы на всех подобъектах должны начаться одновременно, после завершения мобилизации в течение одного дня.6.1.21. Иметь в собственности или в аренде, согласно проектной документации, в исправном состоянии специальную технику, соответствующую техническим характеристикам в необходимом количестве, для надлежащего выполнения работ. 6.1.22. Предоставить рабочий персонал и инженерно-технических работников (далее - ИТР) с соответствующей квалификацией и необходимой численностью для ведения строительно-монтажных работ согласно проектной документации, обученный требованиям Промышленной безопасности.6.1.23. Подрядчик за свой счет обеспечивает оборудование, расходные материалы, подключение всех коммуникации для выполнения пуско-наладочных работ без увеличения стоимости заключённого Договора.6.1.24. Заранее информировать владельцев коммуникаций о времени начала проведения работ по пересечению коммуникаций, вызвать их представителей перед началом соответствующих работ. Подрядчик самостоятельно получает все разрешения и согласования у собственников, для производства строительно-монтажных работ, по проведению работ по пересечению коммуникаций;6.1.25. Подрядчик обязуется до монтажа предоставить Заказчику техническую документацию на применяемое в строительстве объекта материалы и оборудования (паспорта, сертификаты, конструкторские чертежи и схемы, упаковочные листы, разрешение на применение на территории РК и т.д.).6.1.26. Подрядчик обязан произвести пуск объектов электроснабжения в эксплуатацию после проведения всех испытаний. |
|  | 6.2. Контроль качествавыполняемых работ,выполняемыхПодрядчиком | 6.2.1. Иметь в собственности и, или на праве аренды сертифицированные лаборатории для контроля качества выполняемых работ и материалов или привлечь к данным работам специализированную организацию, в том числе для проведения дефектоскопии сварочных стыков.6.2.2. Разработать в течение 15 календарных дней после подписания договора и согласовать технологическую карту сварочных работ в соответствии с применяемыми металлами в ПСД.6.2.3. Своевременно предоставлять соответствующую информацию по запросу представителей технадзора. |
|  | 6.3. ИспытаниесмонтированногоПодрядчикомоборудования и сетей | 6.3.1 Произвести индивидуальные испытания подобъектов согласно программе пусконаладочных работ в соответствии со строительными нормами и правилами РК с предоставлением протоколов замеров и актов испытаний, предварительно согласовав с Заказчиком сроки начала испытаний.6.3.2 Обязан при заключении договоров на приобретение и поставку оборудования, предусмотреть затраты на пусконаладочные работы.6.3.3 Должен разработать Программу пусконаладочных работ объекта и произвести все необходимые пуско-наладочные работы, (механическая, электрическая и КИПиА), испытания согласно действующим в РК нормам и правилам.6.3.4. Подрядчик должен иметь все расходные материалы (ингибитор коррозии, ингибитор гидратообразования и т.д.), оборудования, услуги коммуникации для выполнения пуско-наладочных работ.6.3.5. Подрядчик должен произвести комплексное испытание и пуско-наладочные работы согласно нормам и правилам с предоставлением протоколов замеров. |
|  | 6.4. Оборудование,используемое изакупаемое Подрядчикомдля строительно-монтажных работ. | 6.4.1 Иметь все необходимое оборудование, инструменты и технику для качественного выполнения строительно-монтажных работ.6.4.2 Иметь все необходимые расходные материалы, оборудования, услуги коммуникации для выполнения пуско-наладочных работ.6.4.3 Иметь все виды горюче-смазочных материалов на все время выполнения работ.6.4.4 Вся техника должна быть в технически в исправном состоянии и безопасным при эксплуатации во время производства работ.6.4.5 Нести ответственность за все расходы по оборудованию, спецтехнике и автомашинам, включая техническое обслуживание, а также за расходы по немедленному замещению их в течение 1 суток в случае поломки, потери или повреждения.6.4.6 Все оборудования и материалы, закупаемые для строительно-монтажных работ по Объекту, должны соответствовать проектной документации, быть новыми, и должны быть в течение 20 календарных дней с момента подписания Договора заранее согласованы с Заказчиком в письменном виде с предоставлением соответствующих паспортов и сертификатов завода изготовителя. Обязан предоставить перечень оборудования с указанием типов, количества, отметкой о наличии сертификатов о поверке и разрешений на применение в РК. |
|  | 6.5. Нефтепромысловоеоборудование (далее-НПО), трубопроводы,запорная арматура. | 6.5.1 В соответствии действующими нормативными актами с учетом параметров технологических процессов, компонентного состава и характеристик коррозионно-агрессивности транспортируемой среды, обеспечивающих прочность, герметичность, коррозионную стойкость от воздействия сероводорода, диоксида углерода для обеспечения безопасной эксплуатации НПО. |
|  | 6.6. Тендерная заявкаПодрядчика (требования) должна включать | 6.6.1 Подрядчик должен иметь лицензию на строительно-монтажные работы 1 категорий со следующими подвидами.1. Специальные работы в грунтах, в том числе:1) устройство оснований2. Возведение несущих и (или) ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе:1) монтаж металлических конструкций2) устройство монолитных, а также монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций.3. Специальные строительные и монтажные работы по прокладке линейных сооружений, включающие капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе1) промысловых и магистральных сетей нефтепроводов, газопроводов, а также магистральных сетей нефтепродуктопроводов.4. Устройство инженерных сетей и систем, включающее капитальный ремонт и реконструкцию, в том числе1) сетей газоснабжения высокого и среднего давления, бытовогои производственного газоснабжения низкого давления,внутренних систем газоснабжения.2) сетей электроснабжения и устройства наружногоэлектроосвещения, внутренних систем электроосвещения иэлектроотопления5. Монтаж технологического оборудования, пусконаладочные работы, связанные с1) связью, противоаварийной защитой, системой контроля и сигнализации, блокировкой на транспорте, объектах электроэнергетики и водоснабжения, иных объектах жизнеобеспечения, а также приборами учета и контроля производственного назначения.(**Потенциальный должен приложить к тендерной заявке заверенные копии лицензии либо заявление потенциального** Подрядчика**, содержащее ссылку на официальный интернет-источник (веб-сайт) государственного органа, выдавшего лицензию**)6.6.2.Потенциальный поставщик должен иметь опыт работы не менее 5 лет на рынке закупаемых однородных работ, услуг, подтвержденный электронными копиями соответствующих актов, подтверждающих прием-передачу выполненных работ, совокупный объем которых по одному договору, в каждом году составляет не менее 75 миллионов тенге без учета НДС и счетов-фактур (при выписке счета-фактуры на бумажном носителе в соответствии с законодательством Республики Казахстан) или электронных счетов-фактур.**Потенциальный должен приложить к тендерной заявке заверенные копии актов выполненных работ и ЭСФ**6.6.3 Подрядчик должен иметь следующих специалистов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  | **Специалисты,****обладающие****квалификацией****и/или опытом****работы** | **Документы,****подтверждающие****квалификацию и/или опыт****работы специалистов** | **Количество****специалистов** | **Опыт работы****специалистов** |
| 1 | Инженер-механик | Копия диплома о высшем образовании по специальности «Машины и оборудования нефтяных и газовых промыслов» | 2 | 3 года надолжностиинженер-механикнефтегазовойотрасли |
| 2 | Инженер-энергетик | Копия диплома о специальном высшем образовании – бакалаврэлектроэнергетики.  | 2 | 3 года |
| Копия квалификационногоудостоверения и Протокола квалификационной проверки знаний, подтверждающегогруппу по электробезопасности с действующими сроками – нениже IV группы | - | - |
| 3 | Инженер АСУ/КИПиА | Копия диплома о высшем образовании по специальности «Автоматизация и управление» | 2 | 3 года |
| 4 | Начальникучастка | Копия диплома о высшемобразовании по специальности «Инженер – строитель» | 1 | 5 лет |
| Действующее удостоверениепо курсу «Сейсмостойкоестроительство» (непосредственностроительно-монтажные работы) |  | - |
| 5 | Инженер строитель | Копия диплома о высшемобразовании по специальности «Инженер – строитель» | 2 | 3 года |

 |
| 7 | Условия и требования к Подрядчику повыполнению работАСУТП | 7.1 Подрядчик должен выполнить все монтажные работы, наладку, индивидуальные испытания по КИП и АСУТП, подключения, проверки цепей, логических взаимосвязей алгоритмических модулей, разработку, оптимизацию мнемосхем, наладку согласно проекту и **СП РК 4.02–103-2012, СН РК 4.02-03-2012,** «**ГОСТ Р МЭК 61508-2-2007»** для обеспечения готовности объекта к вводу, и дальнейшей эксплуатации.7.2 Перед выполнением всех видов работ по АСУТП Подрядчик должен подробно изучить технические характеристики существующей/эксплуатирующейся SCADA УКПГ-40 ТОО «GPC», применяемые средства автоматизации, лицензии, программное обеспечение, рабочие станции и другие. Выполнить работы согласно требованиям руководств, инструкций, правил по наладке, эксплуатации, монтажу, конфигурации и т.п. К выполнению работ допускать обученный персонал по монтажу, наладке, конфигурации средств автоматизации, предусмотренных проектом.7.3 Подрядчик должен произвести интеграцию смонтированных по проекту средств автоматизации в существующую систему ДНС ТОО «Урихтау Оперейтинг» по согласованию с заказчиком.7.4 Все контрольно-измерительные приборы и другие средства автоматизации должны быть новыми.7.5 Все поставляемые контрольно-измерительные приборы должны быть внесены в единый государственный реестр средств измерений РК, должны быть поверены и иметь сертификаты о поверке, действующие не менее года от начала сдачи объектов в эксплуатацию.7.6 Подрядчик перед закупом в течение 10 календарных дней с даты подписания договора, должен согласовать все типы и характеристики закупаемых средств автоматизации и связи. |
| 8 | Условия и требования к Подрядчику побезопасности, охранездоровья и окружающей среды | 8.1 Сохранять территорию проведения СМР в чистоте. Организовать места сбора отходов в соответствии с нормативными требованиями РК. Своевременно по мере накопления вывозить все образующиеся отходы, на протяжении всего времени выполнения работ. Предоставить информацию о месте и объемах их образовании, накоплении и о принятых мерах.Обязан предоставить копию Договоров на управление (передачу, размещения, переработку, утилизацию и т. п.) отходами при этом, срок действия договоров должен соответствовать срокам выполнения Работ по строительству.8.2. Обеспечить каждого своего работника спецодеждой (единая форма с логотипами фирмы) и средствами индивидуальной защиты.8.3. Нести ответственность перед государственными контролирующими органами за нарушение требований природоохранного законодательства, законодательства по охране труда, пожарной безопасности.8.4. Нести ответственность за установление, поддержание и наблюдение над выполнением персоналом условий в отношении запрещенных веществ, таких как спиртные напитки, оружие, наркотические и психотропные вещества.8.5. Заказчик имеет право отстранить персонал Подрядчика и Субподрядчика, вовлеченного в действия с неразрешенными, запрещенными, противозаконными веществами от выполнения Работ и запретить их нахождение на территории строительства8.6. В соответствии с экологическим законодательством и нормативно-правовыми актами Республики Казахстан; 8.6.1. Запуск на портале Заявления о намечаемой деятельности с получением положительного заключения.8.6.2. Разработать раздел охраны окружающей среды ООС для рабочего проекта, с организацией и проведением общественных слушаний.8.6.3. Получить Разрешения на воздействия в окружающую среду на период проведения строительно-монтажных работ. |
| 9 | Особые условия | 9.1 При выполнении электромонтажных работ Подрядчик должен иметь аттестованную лабораторию высоковольтных испытаний или привлечь специализированную компанию.9.2. Подрядчик самостоятельно получает пропуска для проезда автотранспорта и другой необходимой техники через территории других недропользователей и землевладельцев;9.3 Подрядчик должен иметь все разрешительные документы для грузоподъемных механизмов.9.4 Подрядчик ответственен за проведение ежегодного технического осмотра, страхование в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «Об обязательном страховании гражданско-правовой ответственности владельцев транспортных средств»;9.5 В случае изменения ТУ или выявления в ходе выполнения Работ, не указанных в данном техническом задании, но присутствующих в проектной документации, а также не указанных в проектной документации, но необходимые для полного выполнения строительно-монтажных, пусконаладочных работ, то такие работы должны быть выполнены в полном объеме за счет Подрядчика, в пределах суммы, заключенного Договора и при условии соответствия Гражданскому Кодексу РК9.6 После завершения всех работ Подрядчик обязан провести техническую и биологическую рекультивацию нарушенных земель согласно ПСД;9.7 На все средства измерений, Подрядчиком должны быть предоставлены сертификаты о поверке, действующие не менее года от даты сдачи объекта после строительства также после строительства Подрядчик обязан предоставить перечень оборудования и средств измерений с указанием типов, количества, отметкой о наличии сертификатов о поверке и разрешений на применение в РК.9.8 Подрядчик должен обеспечить при проведении работ свой персонал жильем, питанием и медицинским обслуживанием, электроэнергией, водой и связью, а также организовать доставку персонала к месту работ и обратно за собственный счет.9.9 Все испытания Подрядчик должен произвести сертифицированными и прошедшими поверку приборами.9.10 Подрядчик принимает на себя все необходимые расходы, связанные с получением всех необходимых лицензий, лицензий на необходимый по Договору вид работ, разрешений и согласований, разработки ППР и т. д.9.11 Заказчик оставляет за собой право отстранения от выполнения работ машин и механизмов, приостановления работы оборудования Подрядчик в случае их технического несоответствия установленным стандартам и настоящей технической спецификации.9.12 Подрядчик организовывает и обеспечивает охрану Объекта на весь период строительства.9.13 Подрядчик за свой счет обеспечивает необходимым оборудованием, расходными материалами, подключением коммуникаций для выполнения строительно-монтажных, индивидуальных испытании, без увеличения стоимости заключенного Договора.  |
| 10 | Режим работыпроизводства | 10.1 Непрерывный, вахтовый с продолжительностью вахты 15дней |
| 11 | Сроки строительства | 11.1 Строительно-монтажные и пусконаладочные работы до 30октября 2025 года. |